

HOTARARE
privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020
in Comuna Targsoru Vechi, judetul Prahova

Avand in vedere :

Referatul de aprobare al d-lui Dragan Nicolae, primarul comunei Targsoru Vechi din care rezulta necesitatea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2020, in Comuna Targsoru Vechi, inregistrat cu nr. 21724/12.12.2019;

Raportul de specialitate al Serviciului Financiar - Contabil inregistrat sub nr. 21723/12.12.2019.

In baza prevederilor:

- art. 457, art.465, art.470, art.474, art.475, art.478, art.484, art.486, art.491 si art.493 ale Legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Hotararea Guvernului nr. 284/2017 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016.

- art.5 alin.(1) lit.a), art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit.b), art.27 si art.30 ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonantei de Urgentă a Guvernului nr.59/2010 pentru modificarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, ale Hotărârii Guvernului nr.1347 din 23.12.2010 privind aprobarea nivelurilor impozitelor pe mijloacele de transport prevăzute la art. 263 alin.(4) si (5) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, aplicabile în anul fiscal 2011, ale Ordonantei Guvernului nr. 30 din 31 august 2011 publicată în Monitorul Oficial al României Partea I, Nr. 627/02.09.2011, pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, precum si pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin.(2) si alin.(4) lit.c) precum si art.139 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al comunei Targsoru Vechi, judetul Prahova, adopta prezenta hotarare:

Art.1 - Aproba indexarea cu rata inflatiei de 4,6% a sumelor aferente impozitelor si taxelor locale stabilite pe baza unei anumite sume in lei, pentru anul 2020, conform anexei nr. 1 si anexei nr. 2 la prezenta.

Art. 2 - Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei se insarcineaza Serviciul financiar-contabil, iar cu aducerea la cunostinta publica, secretarul comunei Targsoru Vechi.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local
VESELIN IORDAN

CONTRASEMNEAZA,
Secretar general,
Cristian Daniela

CALCULATIA

impozitului pe cladiri, teren si mijloace de transport proprietatea persoanelor fizice si juridice pentru anul 2020 in comuna Targisoru Vechi, judetul Prahova

Impozitul pe cladirile rezidentiale si cladirile anexa, proprietatea persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,115% asupra valorii cladirii determinata pe baza urmatoarelor criterii :

Nr. crt.	Felul si destinatia cladirilor si altor constructii impozabile	Valoarea impozabila lei/m.p.	
		Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire (conditii cumulative)	
	RANG IV	Zona A	Zona B
1	Cladiri *) a) cu pereti sau cadre din beton armat	690	656
	b) cu peretii din caramida arsa, piatra naturala sau alte materiale, fara cadre de beton armat	230	220
2.	Constructii anexe *) -situat in afara corpului principal al cladirii : a) cu pereti din caramida arsa, piatra, beton si alte materiale asemanatoare ;	202	192
	b) cu pereti din lemn, caramida nearsa, paanta, valatuci, etc.	87	83
3	Pentru locuinte situate la subsol sau la mansarda	- valoarea reprezinta 75% din valoarea corespunzatoare fiecarei grupe de cladiri	
4.	Pentru spatiile cu alta destinatie situate in subsolul cladirilor	- valoarea reprezinta 50% din valoarea corespunzatoare fiecarei grupe de cladiri	
	RANG V	Zona A	Zona B
1	Cladiri *) a) cu pereti sau cadre din beton armat	659	627
	b) cu peretii din caramida arsa, piatra naturala sau alte materiale, fara cadre de beton armat	220	209
2	Constructii anexe *) -situat in afara corpului principal	192	183

	al cladirii : a) cu pereti din caramida arsa, piatra, beton si alte materiale asemanatoare ;		
	b)cu pereti din lemn, caramida nersa, paianta, valatuci,etc	83	78
3	Pentru locuinte situate la subsol sau la mansarda	valoarea reprezinta 75% din valoarea corespunzatoare fiecarei grupe de cladiri	
4	Pentru spatiile cu alta destinatie situate in subsolul cladirilor	- valoarea reprezinta 50% din valoarea corespunzatoare fiecarei grupe de cladiri	

Valoarea impozabila a cladirii, se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza;

a) cu 50% pentru cladirea care are o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b) cu 30% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

c) cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

Impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi :

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate , in cazul cladirilor dobindite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, mpozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor mai sus stabilite , impozitul se calculeaza rin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile detrminate conform art.457 Cod Fiscal.

Impozitul pe cladiri ,in cazul persoanelor juridice, se calculeaza astfel:

a) pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii + majorare 50%.

b) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, prin aplicarea cotei de 1,3% + majorare 50%;

c) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice , utilizate pentru activitati din domeniul agricol , prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii + majorare 50%.

In cazul in care proprietarul caldirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta cota impozitului pe cladiri este de 5% .

1. Impozitul pe terenul situat in intravilan:

-lei/ha-

		PERSOANE FIZICE	PERSOANE JURIDICE
curti constructii:	Rang IV zona A	1069	1255
	Rang IV zona B	855	1004
	Rang V zona A	855	1004
	Rang V zona B	642	754
arabil:	Rang IV zona A	36	44
	Rang IV zona B	25	29
	Rang V zona A	33	40
	Rang V zona B	25	29
pasune	Rang IV zona A	28	32
	Rang IV zona B	23	27
	Rang V zona A	25	29
	Rang V zona B	23	27
faneata	Rang IV zona A	28	32
	Rang IV zona B	23	27
	Rang V zona A	25	29
	Rang V zona B	23	27
vie	Rang IV zona A	61	72
	Rang IV zona B	46	54
	Rang V zona A	55	65
	Rang V zona B	42	49
livada	Rang IV zona A	70	83
	Rang IV zona B	61	72
	Rang V zona A	64	75
	Rang V zona B	55	65
padure sau alte terenuri cu vegetatie forestiera	Rang IV zona A	36	44
	Rang IV zona B	25	29
	Rang V zona A	33	40
	Rang V zona B	25	29
teren cu ape	Rang IV zona A	20	23
	Rang IV zona B	18	21
	Rang V zona A	18	21
	Rang V zona B	16	19

2.Impozitul pe terenurile situate in extravilan:

a)Rang IV zona A

-lei/ha-

	PERSOANE FIZICE	PERSOANE JURIDICE
teren cu constructii	42	48
arabil	67	78
pasune	36	44
faneata	36	44
vie	73	85
livada	74	87
Padure	21	25
Teren cu apa	8	9
Teren cu amenajari piscicole	45	53

b)Rang IV zona B**-lei/ha-**

	PERSOANE FIZICE	PERSOANE JURIDICE
teren cu constructii	40	46
arabil	64	75
pasune	35	42
-faneata	35	42
vie	69	81
Livada	70	83
Padure	20	24
Teren cu apa	7	8
Teren cu amenajari piscicole	43	50

c)RangV zona A**-lei/ha-**

	PERSOANE FIZICE	PERSOANE JURIDICE
teren cu constructii	40	46
arabil	64	75
pasune	35	42
-faneata	35	42
vie	69	81
Livada	70	83
Padure	20	24
Teren cu apa	7	8
Teren cu amenajari piscicole	43	50

d)Rang V zona B**-lei/ha-**

	PERSOANE FIZICE	PERSOANE JURIDICE
teren cu constructii	38	44
arabil	61	71
pasune	33	40
-faneata	33	40
vie	66	77
Livada	67	79
Padure	19	23
Teren cu apa	7	8
Teren cu amenajari piscicole	41	48

Taxa asupra mijloacelor de transport cu tractiune mecanica, apartinand contribuabililor se stabileste pentru fiecare 200 cmc sau fractiune astfel :

Tipuri de autovehicule	PERSOANE FIZICE Lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta	PERSOANE JURIDICE Lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta
1.Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	9	12
2.Motocicluri, tricicicluri si evadricicluri cu capacitatea cilndrica mai mare de 1600cmc	10	13
3.Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv,	22	25
4.Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	87	101

5.Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv	174	203
6.Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3001 cm ³	349	410
7.Autobuze, autocare, microbuze	29	33
8.Alte autovehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	37	43
9.Tractoare inmatriculate	22	25
Vehicle inregistrate:		
a.Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200cm ³	Lei/200cm ³
-cu capacitate < 4800 cmc	5	5
-cu capacitate > 4800 cmc	7	8
b.Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	61 lei / an	71 lei /an
Remorci semiremorci sau rulote	lei	lei
-pana la 1 tona inclusiv	9	13
-peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	41	48
-peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	63	73
-peste 5 tone	77	90
Mijloace de transport pe apa	conform art.263 al.7 C.F. la care se aplica majorare de 15% si indexare cu rata inflatiei de 4.6%	conform art.263 al.7 C.F. la care se aplica majorare de 35% si indexare cu rata inflatiei de 4.6%
Autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone	conform art.470 al.5 Cod fiscal. + rata inflatiei	conform art.470 al.5 Cod fiscal. + rata inflatiei
Combinatii de autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone	conform art.470 al.6 Cod Fiscal.+ rata inflatiei	conform art.470 al.6 Cod Fiscal.+ rata inflatiei

NOTA:

Persoanele fizice care vor achita impozitele integral pana la 31.03.2020, vor beneficia de o reducere(bonificatie) de 10%.

CALCULATIA

*impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020 in comuna
Tirgsoru Vechi, judetul Prahova*

1. Contravaloarea certificatului de inregistrare a vehiculelor /mopedelor - 20 lei
2. Contravaloare placute inmatriculare - 20 lei

3. Impozitul pe spectacol se calculeaza prin aplicarea:

- a) cotei de 2% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor pentru spectacolul de teatru , balet , opera, opereta , concert filarmonic, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;
- b) cotei de 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

4. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, se stabileste dupa cum urmeaza (reducut cu 50%) :

Suprafata pentru care se solicita certificatul / m.p.	Taxa /lei
a) pana la 150 m2 inclusiv	7
b) intre 151 - 250 m2 inclusiv	8
c) intre 251 - 500 m2 inclusiv	10
d) intre 501-750 m2 inclusiv	15
e) intre 751 - 1000 m2 inclusiv	17
f) peste 1000 m2	17 + 0,01 lei/m.p.
pentru suprafete mai mari de 1000 m.p.	

5. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

6. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in regim de urgenta (termen de emitere 48 ore de la data depunerii cererii) – 500 lei

7. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

8. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie decat cele prevazute in alt alineat al prezentului articol este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente.

9. Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

10. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire in regim de urgent (termen de emitere 48 ore de la data depunerii cererii) – 500 lei

11. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri. in cazul desfiintarii partiale a unei constructii, taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte portiunea din constructie care urmeaza a fi demolata

12. Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

13. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

14. Autorizatiile pentru lucrari de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, electrice, telefonie si televiziune prin cablu:

- pentru fiecare instalatie 16 lei

15. Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupele - CAEN 561 - Restaurante si 563 – Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 Alte activitati recreative si distractive, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea acestor activitati, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de :

a) 157 lei pentru o suprafata de pana la 500 mp;

b) 314 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp.

16. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa (adeverinta rol) 10 lei

17. Taxa pentru expunerea de afise si panouri - lei/an/mp sau fractiune .

In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica 39 lei

In cazul oricarui alt panou , afisaj sau structura de afisaj ptr. reclama si publicitate 27 lei

18. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism 18 lei

19. Taxa eliberare atestat certificat producator 73 lei.

20. Taxa contravaloare certificat de comercializare a produselor din sectorul agricol 15 lei

21. Amenzi aplicate pentru depunerea cu intarziere a declaratiilor de impunere

- persoane fizice 73-292 lei

- persoane juridice 293-1167 lei

22. Amenzi pentru nedepunerea declaratiilor

- persoane fizice –292-728 lei

- persoane juridice -1167-2912 lei

Cu posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de 15 zile de la data încheierii procesului - verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

23. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 340 lei la 1.651 lei.

24. Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice 17 lei/ zi

25 .Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare 21 lei

26.Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări

16 lei/ m.p.

27. Eliberarea de catre organele administratiei publice centrale si locale ,de alte autoritati publice ,precum si de institutii de stat ,care ,in exercitarea atribuiilor lor,sunt in drept sa certifice anumite situatii de fapt,a certificatelor ,adeverintelor si a oricaror altor inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie ,exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare.-----2 lei

28. Taxa pentru servicii publicitate realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, respectiv prin ziare si alte tiparituri,precum si prin radio televiziune si internet.....3 % din valoarea serviciilor de reclama si publicitate

29. Transcrierea , la cerere , in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine – 2 lei;

30. Reconstituirea si intocmirea ulterioara, la cerere , a actelor de stare civila- 2 lei;

31. Contravaloarea cartii de identitate 7 lei.

32. Contravaloarea cartii de identitate provizorie 1 lei.

33. Inregistrarea cererilor persoane fizice privind furnizarea unor date din Registrul National de Evidenta a Persoanelor 1 lei.

34. Taxa oficiere casatorie in zilele de sambata , duminica sau sarbatori legale – 50 lei

35. Taxa inchiere casatorie inaintea termenului legal de 10 zile , cu exceptia cazurilor prevazute de lege (starea de sanatate a unuia dintre sotii , sarcina viitoarei sotii) – 50 lei

36. Taxa pentru oficierea casatoriei la sediul SPCLEP Tirgsoru Vechi pentru cazul in care ambii sotii nu au domiciliul sau resedinta pe raza comunei Tirgsoru Vechi – 200 lei

37. Taxa pentru oficierea casatoriei in afara sediului SPCLEP Tirgsoru Vechi pentru cazul in care ambii sotii nu au domiciliul sau resedinta pe raza comunei Tirgsoru Vechi – 300 lei

38. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa – 523 lei

39. Taxa pentru eliberarea Avizului programului de functionare si a vizarii acestuia

- 31 lei/an pentru spatiu comercial cu suprafata cuprinsa intre 0-50mp,

- 63 lei/an pentru spatiu comercial cu suprafata cuprinsa intre 51-100mp,

- 209 lei/an pentru spatiu comercial cu suprafata cuprinsa peste 100mp.

40 . Taxe pentru utilizarea domeniului public si privat al comunei Tirgsoru Vechi

Taxa pentru terenuri ocupate provizoriu de depozitarea materialelor, produselor si ambalajelor - 1 lei/mp/luna

Taxa pentru terenuri ocupate de chioscuri, tonete, standuri , rulote si alte constructii provizorii destinate comertului cu legume si fructe persoane fizice si juridice – 5 lei/mp/zi

Taxa pentru terenuri ocupate de tonete, standuri si alte constructii provizorii destinate comertului cu flori si aranjamente naturale- 5 lei/mp/zi

Taxa pentru terenuri ocupate de standuri si alte constructii provizorii destinate comercializarii biletelor loto-pronosport, bingo, spectacole, cartele magnetice, etc.- 5 lei/mp/zi

Taxa pentru terenuri ocupate de constructii provizorii destinate parcurilor de joaca pentru copii si parcurilor de distractii – 7 lei/mp/zi

Taxa pentru terenuri ocupate provizoriu de panouri publicitare fixe sau mobile, totemuri pe domeniul public, etc.- 7 lei/mp/zi.