

HOTARARE
privind aprobarea dezmembrării și vânzării unor suprafețe de teren situate în domeniul privat al comunei Tirgsoaru Vechi, județul Prahova

Având în vedere:

Expunerea de motive a d-lui Dragan Nicolae, primarul comunei Tirgsoaru Vechi, înregistrată cu nr. 12350 din 07.11.2016 precum și raportul de specialitate al Compartimentului de urbanism, înregistrat sub nr. 12349 din 07.11.2016 prin care se constată necesitatea dezmembrării unor suprafețe de teren situate în domeniul privat al comunei Tirgsoaru Vechi ;

HCL 27/2011 (poziția 46) și HCL 33/2006 (poziția 37) privind atestarea domeniului privat al comunei Tirgsoaru Vechi, județul Prahova;

În baza prevederilor Legii nr.7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară;

În conformitate cu prevederile art.23 lit.e, art. 155-156 din Ordinul M.A.I.-A.N.C.P.I. nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;

În temeiul prevederilor art. 36, alin.1, alin. 2 lit.c și alin.5 lit.a, ale art. 45 alin. 3 coroborat cu art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Tirgsoaru Vechi, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. 1) Aprobă dezmembrarea suprafeței de teren de 1978 mp, nr. cadastral 24234 situat în T 57, aflat în domeniul privat al comunei, în 4 corpuri funciare distincte, cu stare de proprietate neschimbată în favoarea comunei Tirgsoaru Vechi, potrivit documentației topo-cadastrală, anexa la prezenta, după cum urmează:

- Suprafața de 709 mp, nr. cadastral 27012 ;
- Suprafața de 317 mp, nr. cadastral 27013 ;
- Suprafața de 528 mp, nr. cadastral 27014 ;
- Suprafața de 424 mp, nr. cadastral 27015 ;

2) Aprobă dezmembrarea suprafeței de teren de 169 mp, nr. cadastral 25774 situat în T 21, aflat în domeniul privat al comunei, în 4 corpuri funciare distincte, cu stare de proprietate neschimbată în favoarea comunei Tirgsoaru Vechi, potrivit documentației topo-cadastrală, anexa la prezenta, după cum urmează:

- Suprafața de 78 mp, nr. cadastral 26998 ;
- Suprafața de 54 mp, nr. cadastral 26999 ;
- Suprafața de 25 mp, nr. cadastral 27000 ;
- Suprafața de 12 mp, nr. cadastral 27001 ;

Art.2 Se aproba vanzarea imobilelor mentionate la art.1, alin. 1) si alin. 2), se notează dreptul de proprietate în favoarea Comunei Tirgsoru Vechi cu drept de administrare in favoarea Consiliului local al Comunei Tirgsoru Vechi.

Art.3 Se aproba rapoartele de evaluare a terenurilor realizate de evaluator autorizat Ghioca Gheorghe in luna decembrie 2015.

Art.4 Se împuternicește Primarul comunei Tirgsoru Vechi să reprezinte comuna Tirgsoru Vechi în fața notarului public, în vederea semnării actul de dezmembrare în formă autentică la biroul notarial.

Art.5 Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei se insarcineaza Compartimentul Urbanism iar cu aducerea la cunostinta publica a prevederilor prezentei se insarcineaza secretarul comunei Tirgsoru Vechi.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Veselin Iordan**

**CONTRASEMNEAZA,
Secretar,
Petre Simona Anne-Marie**

**Tirgsoru Vechi, 14.11.2016
Nr. 111**