

HOTARARE

**privind vanzarea fara licitatie publica a terenului situat in T 21 Parcela A 140/47/20
in suprafata de 504 mp, nr. cadastral 24359, proprietate privata a comunei Tirgisoru Vechi,
in favoarea proprietarului constructiilor edificate pe acest teren**

Avand in vedere:

Expunerea de motive nr. 1075 din 28.01.2016 a d-lui Dragan Nicolae, primarul comunei Tirgisoru Vechi, judetul Prahova;

Raportul de specialitate intocmit de Compartimentul Urbanism inregistrat sub nr. 1074 din 28.01.2016;

Cererea inregistrata cu nr. 942 din 27.01.2016 a domnului Preda Adrian, domiciliat in comuna Tirgisoru Vechi, sat Strejnicu, strada Crangului, nr. 11, privind intentia de cumparare a terenului concesionat de catre acesta, conform contractului de concesiune nr.129/01.11.2012, teren in suprafata de 504 mp (lot 100), situat in T 21 parcela A 140/47/20, pe care a edificat o locuinta in baza art. 7 din contract si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 77/9.10.2015;

Raportul Comisiei de specialitate nr.1, comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat, amenajarea teritoriului, agricultura si gospodarie comunale, protectia mediului, servicii si comert, din cadrul Consiliului Local al comunei Tirgisoru Vechi;

Hotararea Consiliului Local nr.33/18.10.2006 privind aprobarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Tirgisoru Vechi, poz. 26 din anexa;

In conformitate cu prevederile art.123 alin. 3 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.36 alin.(5) lit.b, a art.115 alin.(1) lit. b coroborat cu art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul Local al comunei Tirgisoru Vechi, judetul Prahova, adopta prezenta hotarare:

Art.1- Aproba vanzarea directa a terenului intravilan situat in **T 21 Parcela A 140/47/20 in suprafata de 504 mp, nr. cadastral 24359, proprietate privata a comunei Tirgisoru Vechi**, cu exercitarea dreptului de preemtiune in favoarea proprietarului constructiilor edificate pe acest teren, dl. Preda Adrian, CNP 1930425297246.

Art.2 Aproba raportul de evaluare a terenului, executat de expert evaluator Ghioca Gheorghe, anexa la prezenta si stabileste pretul de vanzare al terenului conform raportului de evaluare.

Art.3- Imputerniceste pe dl. Dragan Nicolae - primarul comunei Tirgisoru Vechi, sa semneze contractele de vanzare-cumparare si oriunde trebuinta va cere.

Art.4- Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire prin Compartimentul Urbanism si Biroul Financiar Contabil si adusa la cunostinta publica prin grija secretarului comunei.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Catrina Ion**

**CONTRASEMNEAZA,
Secretar,
Seresan Valeria**