

ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA TIRGSORU VECHI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTARARE**

**privind inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu cu destinatie: farmacie, spatiu existent in cadrul Centrului Medical comuna Tirgșoru Vechi sat Strejnicu, apartinand domeniului public al Comunei Tîrșoru Vechi**

Avand in vedere:

Expunerea de motive nr. 4017 din 05.04.2017 a d-lui Dragan Nicolae, primarul comunei Tirgșoru Vechi, judetul Prahova, prin care se constata oportunitatea si necesitatea functionarii unor spatii cu destinatie farmacie, precum si raportul de specialitate intocmit de Biroul Financiar Contabil inregistrat sub nr. 4016 din 05.04.2017 ;

Hotararea nr. 33/18.10.2006 privind aprobarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Tirgșoru Vechi, poz. 1 din anexa, Autorizatia de construire nr. 44/19.04.2011 si procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 91/14.11.2016, referitoare la Centrul Medical;

Prevederile art.123 si 124 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu art. 14 si art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.36 alin.(5) lit.a, a art.115 alin.(1) lit. b coroborat cu art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

**Consiliul Local al comunei Tirgșoru Vechi, judetul Prahova, adopta prezenta hotarare:**

**Art.1-** (1) Se aproba Regulamentul privind inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu cu destinatie farmacie, spatiu existent in cadrul Centrului Medical din comuna Tirgșoru Vechi sat Strejnicu str. Scolii nr. 2, apartinand domeniului public al Comunei Tîrșoru Vechi , conform anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 2.** (1) Se aproba inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu cu destinatie: farmacie, spatiu existent in cadrul Centrului Medical comuna Tirgșoru Vechi sat Strejnicu. Spatiile sunt identificate in schita de plan conform anexei nr. 2 , parte integranta la prezenta hotarare.

(2) Aproba procedura de inchiriere prin licitatie publica pe baza de oferte in plic inchis, cu respectarea Regulamentului mentionat in anexa nr. 1.

**Art.3.** Aproba caietul de sarcini privind organizarea si desfasurarea licitatiei conform anexei nr.3 la prezenta hotarare (inclusiv modelul cadru de contract de inchiriere, anexa nr. 4 la prezenta) .

**Art.4 .-** Se aproba termenul de inchiriere de 5 ani , cu posibilitatea de prelungire, prin acordul partilor.

**Art.5. -** Se aproba Raportul de evaluare a chiriei spatiilor din imobilul Centru Medical situat in comuna Tirgșoru Vechi sat Strejnicu str. Scolii, nr. 2, judetul Prahova, raport

intocmit de evaluator autorizat Ghioca Gheorghe in luna ianuarie 2017, anexa nr. 5 la prezenta.

**Art.6-** Imputerniceste Primarul comunei Tirgsoru Vechi, sa semneze contractele de inchiriere, dupa desemnarea castigatilor.

**Art.7.-** Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Tirgsoru Vechi , judetul Prahova.

**PRESEDINTE SEDINTA,  
Petre Eugen Gheorghe**

**CONTRASEMNEAZA,  
Secretar,  
Petre SimonaAnne-Marie**

**Tirgsoru Vechi, 07.04.2017  
Nr. 47**