

## HOTARARE

**privind vanzarea loturilor de teren situate in T 7 Cc 429, sup. 610 mp, nr. cadastral 26206 si T 25 Cc 1061, sup. 237, nr. cadastral 26207, proprietate privata a comunei Tirgsoru Vechi**

Avand in vedere:

Expunerea de motive nr. 8375 din 4.09.2014 a d-lui Dragan Nicolae, primarul comunei Tirgsoru Vechi, judetul Prahova, prin care se constata necesitatea si oportunitatea vanzarii suprafetelor de teren situate in T 7 si T 25;

Studiul de oportunitate si raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind vanzarea unor suprafete de teren situate in T 7 si T 25, intocmit de Compartimentul Urbanism inregistrat sub nr. 8376 din 4.09.2014;

Raportul Comisiei de specialitate nr.1, comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat, amenajarea teritoriului, agricultura si gospodarie comunale, protectia mediului, servicii si comert, din cadrul Consiliului Local al comunei Tirgsoru Vechi;

Hotararea nr.33/18.10.2006 privind aprobarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Tirgsoru Vechi, poz. 38 din anexa precum si HCL nr. 35/2014 privind completarea domeniului privat al Comunei Tirgsoru Vechi, poz. 77 din anexa ;

-Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

-Prevederile art. 13 alin. 1 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.123 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.36 alin.(5) lit.b, a art.115 alin.(1) lit. b coroborat cu art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

**Consiliul Local al comunei Tirgsoru Vechi, judetul Prahova, adopta prezenta hotarare:**

**Art.1-** (1) Aproba vanzarea loturilor de teren situate in T 7 Cc 429, sup. 610 mp, nr. cadastral 26206 si T 25 Cc 1061, sup. 237, nr. cadastral 26207, proprietate privata a comunei Tirgsoru Vechi, conform anexei nr. 1 - raportul de evaluare.

(2) Aproba caietele de sarcini aferente vanzarii conform anexei nr. 2 si anexei nr. 3 la prezenta hotarare (inclusiv modelul cadru de contract de vanzare cumparare).

(3) Aproba ca procedura de vanzare licitatie publica pe baza de oferte in plic inchis.

(4) Aproba ca vanzarea loturilor de teren sa se efectueze cu plata pretului in rate, pe o perioada de 10 ani, cu respectarea conditiilor impuse in caietul de sarcini.

(5) Aproba rapoartele de evaluare a terenurilor realizate de evaluator autorizat Ghioca Gheorghe in luna mai 2014 .

**Art.2-** Imputerniceste pe dl. Dragan Nicolae- primarul comunei Tirgsoru Vechi, sa semneze contractele de vanzare-cumparare si oriunde trebuinta va cere.

**Art.3-** Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Tirgsoru Vechi , judetul Prahova.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Ciobanu Catalin**

**CONTRASEMNEAZA,  
Secretar,  
Valeria Seresan**

**Tirgsoru Vechi, 9.09.2014  
Nr.77**